

Hausordnung



Parken / Laden

Für die Benutzung des Parkplatzes wird keine Haftung übernommen. Die Parkplätze vor den beiden Ladestellen für E-Fahrzeuge sind für E-Fahrzeuge während des Ladevorganges reserviert. Für die Nutzung der Ladestellen wird ein Entgelt entsprechend des Stromverbrauches, der über einen geeichten Stromzähler erfasst wird, dem Nutzer monatlich in Rechnung gestellt.

Fahrräder / E-Bikes

Fahrräder dürfen nicht in den Apartments, Fluren, Balkonen oder Kellerräumen aufbewahrt werden. Für E-Bikes gilt, dass die Akkus nicht mit ins Zimmer zum Laden verbracht werden dürfen. Vor dem Eingang des Boardinghouse stehen Fahrradstellplätze für E-Bikes mit Ladesteckdosen zur Verfügung.

Internet / W-LAN

Alle Gäste erhalten einen Internet-Zugang per W-LAN während des gesamten Aufenthalts. Um den Internetzugang nutzen zu können, bekommen einen Zugangscode für die Erstanmeldung. Die Nutzungsbedingungen sind auf unserer Homepage veröffentlicht und werden mit der Erstanmeldung akzeptiert.

Post

Sie erleichtern der Post und uns die Arbeit, wenn Briefe an Sie neben der Adresse auch Ihre Apartment-Nummer enthalten. Ihre Postadresse lautet also:

Boardinghouse Dietersheim

<Ihr Name>

*Hauptstr. 18c // App: <Ihre Apartment-Nr.>
85386 Eching*

Wenn wir Pakete für sie erhalten, werden wir diese in Ihren Briefkasten oder bei größeren Paketen vor die Zimmertüre legen.

Waschmaschine / Wäschetrockner

Waschmaschine und Wäschetrockner befinden sich im Waschkeller. Die Gebrauchsanweisung in Kurzfassung für Waschmaschine und Trockner hängt an der Wand im Waschaum. Die Kosten belaufen sich auf 2,00 EUR je Wasch-/Trockenvorgang und entsprechen einer Zeit von ca. 2 Std.

Rauchen / Brandschutz / Sicherheit

Das Rauchen in den Apartments sowie im gesamten Haus ist untersagt. Das Boardinghaus Dietersheim ist ein Nichtraucherhaus. Bei Zuwiderhandlung gegen das Rauchverbot ist der Gast schadenersatzpflichtig (malermäßige Überarbeitung des Apartments ca. 1.000,00 EUR).

Im überdachten Bereich gegenüber dem Haupteingang, im Gartenbereich sowie auf den Terrassen und Balkonen darf geraucht werden. Die Brandschutzregelungen sind hier besonders zu beachten.

Zu Ihrer eigenen Sicherheit sind über den Betten und den Fluren Rauchmelder installiert, die bei Rauchgefahr einen Alarmton aussenden. Die Rauchmelder-LED blinkt in regelmäßigen Abständen kurz auf, um Bereitschaft zu signalisieren. Die Rauchmelder dürfen nicht abgedeckt, entfernt oder die Batterien entnommen werden.

Die Flure und Treppenhäuser sind als Fluchtwege generell freizuhalten, hier dürfen keinerlei Gegenstände abgestellt werden.

Der Eingangsbereich in das Boardinghouse, der Waschaum und das Parkplatzgelände werden videoüberwacht. Die Aufzeichnung erfolgt lückenlos und wird nach 7 Tagen wieder gelöscht.

In der Zeit von 22:00 Uhr bis 07:00 Uhr ist die Nachtruhe einzuhalten. Dies gilt für die Zimmer, Flure und Treppenhäuser sowie den unmittelbaren Umkreis im Außenbereich des Boardinghouse.

Hausordnung



Reinigung

Die Termine für die wöchentliche Reinigung der Appartements werden vorher bekannt gegeben. Wir bitten an diesem Tag das Appartement in ordentlichem Zustand zu verlassen. Zur Appartementsreinigung wird die Servicekraft zuerst anklopfen und dann – wenn keine Antwort erfolgt – das Appartement betreten. Die dadurch mögliche Störung können Sie jedoch vermeiden, wenn Sie vorab mit der Serviceleitung einen anderen Reinigungstermin vereinbaren.

Die Reinigung umfasst folgende Arbeiten: Bettwäsche und Handtücher wechseln, Fenster bei Bedarf reinigen, Boden wischen, Dusche mit Kalkreiniger säubern, Staubwischen.

Nicht gereinigt wird in den Kleiderschränken, in den Küchenschränken, im Bad-Spiegelschrank sowie das Küchengeschirr samt Küchenarbeitsplatte. Die komplette Küche ist während des Aufenthalts durch den Gast selbst zu reinigen, d. h. nach jedem Kochen ist das Geschirr zu waschen, das Kochfeld nach Gebrauch mit einem Lappen abzuwischen, Fett- und übrige Spritzer von der Rückwand zu wischen und nach dem Spülgang das Spülbecken zu trocknen, um Staunässe um das Spülbecken und die Abtropffläche zu vermeiden.

Der Mülleimer ist vom Gast selbst zu leeren. Stellt das Reinigungspersonal eine stark überdurchschnittliche Verschmutzung des Appartements fest, ist der Eigentümer berechtigt, die Reinigungsintervalle auf Kosten des Gastes zu erhöhen.

Wichtiger Hinweis: Der Vinylboden verträgt kein Wasser das längere Zeit (> 3 Min.) am Boden verbleibt. Verschüttetes Wasser bitte immer sofort aufwischen, da der Vinylboden schnell Schaden nehmen kann (Aufquellen). Reinigung: Kehren/Saugen und/oder leicht feucht wischen.

Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung ist jeder Gast aufgefordert durch ausreichendes und regelmäßiges Lüften für ein gesundes Raumklima zu sorgen. Die notwendige Lüftungshäufigkeit und -dauer variiert je nach Jahreszeit, Witterung und Nutzung des Zimmers. Bei der Küchennutzung ist eine ausreichende Lüftung vom Nutzer durchzuführen.

Sonstiges

Eine Veränderung an den Räumen oder Möbelstücken ist zu unterlassen (keine Löcher bohren, keine Nägel einschlagen etc.). Der Gast haftet dafür, dass er bei Auszug das Appartement in unbeschädigtem Zustand wieder so verlässt, wie er es nebst Inventar und Mobiliar übergeben bekommen hat.

Eine Geschirr- und Ausstattungsliste für dies Appartements ist auf der Internetseite veröffentlicht. Beim Ein- und Auszug der Gäste kann die Liste kontrolliert werden.

Die Haltung von Haustieren ist untersagt.

Es dürfen keine eigenen elektronischen Geräte mit Ausnahme von Laptop, Notebook o.ä. angeschlossen werden. Für ein eigenes Radiogerät ist ein Anschluss an die Antennenanlage in jedem Appartement vorhanden. Die Nutzung elektrischer Zusatzheizungen ist nicht gestattet.

Zum Abschluss eine Bitte: Der Umwelt zuliebe bitten wir Sie um sparsamen Gebrauch von (Warm-)Wasser und Strom! Bitte schalten Sie alle elektrischen Geräte wie Beleuchtung, TV und Computer beim Verlassen des Appartements aus.